



# COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



11

Codice Ente: 10906

## DELIBERAZIONE N. 26

In data 20/06/2017

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONI DI TERRENO UTILIZZATI AD USO PUBBLICO, ININTERROTTAMENTE, DA OLTRE VENT'ANNI, AI SENSI DELLA LEGGE 23/12/1998 N.448 ART.31 COMMA 21, SITI IN VIA MARCONI - FOGLIO 6 MAPPALI 418 E 421**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **venti** del mese di **giugno** alle ore **21:00**, nella **Sala Consiliare**, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **pubblica**.

Seduta **ordinaria** di prima convocazione .

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

Nome	P	A	Nome	P	A
LOUKIAINEN KRISTIINA MARIA	SI		BERRUTI FEDERICO	SI	
LEONI ANDREA GIUSEPPE		SI	PRESTIA PAOLO	SI	
COLOMBO ALBERTO LUIGI	SI		COLOMBO DANILA		SI
RIPAMONTI ANGELO	SI		MOTTA LORENZO	SI	
SALA LORELLA	SI		BONANOMI ENRICO		SI
ROGNONI DANILO LUIGI	SI		GARGHENTINI SILVIA	SI	
CRISTOFORI NORBERTO	SI				

Totali Presenti 10 - Assenti3

Assiste **Il Segretario Generale sig. Codarri Dott. Paolo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza **Il Sindaco Dott.ssa Loukiainen Kristiina Maria** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:



# COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



**OGGETTO: ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI PORZIONI DI TERRENO UTILIZZATI AD USO PUBBLICO, ININTERROTTAMENTE, DA OLTRE VENT'ANNI, AI SENSI DELLA LEGGE 23/12/1998 N.448 ART.31 COMMA 21, SITI IN VIA MARCONI - FOGLIO 6 MAPPALI 418 E 421**

Rientra il Consigliere Bonanomi. Presenti 11 assenti n. 2 (Colombo D. e Leoni).

Il Sindaco illustra l'argomento.

Quindi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che il Responsabile del Settore Associato n.5 Lavori Pubblici e Manutenzioni ha evidenziato di aver rilevato, durante lo svolgimento dell'attività di competenza, delle discordanze fra i dati contenuti nei documenti catastali e la situazione esistente in Via Marconi relativamente a due aree di proprietà privata sulle quali, allo stato attuale, insiste tratto di strada ed un parcheggio;

**Richiamato** il comma 21, dell'articolo 31 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448 il quale testualmente afferma: "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli Enti Locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari";

**Ricordato** che la registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al punto precedente avvengono a titolo gratuito, in forza di quanto disposto dal comma 22, dell'articolo 31 della Legge 23 dicembre 1998, n.448;

**Rilevato** che l'applicazione della suddetta normativa snellisce notevolmente l'attività amministrativa che i competenti Uffici devono svolgere per sanare le situazioni in precedenza descritte;

**Richiamato** l'art. 1, primo comma, della Legge 07 agosto 1990 n.241 che, testualmente, afferma: "l'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia e di pubblicità secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti";

**Reputato** quindi opportuno ed utile autorizzare il Responsabile del Settore Associato n.5 Lavori Pubblici e Manutenzioni – Businaro arch. Fortunato - ad assumere le azioni necessarie in presenza della sussistenza delle condizioni previste dalla normativa sopra indicata e precisamente che il terreno sia utilizzato ad uso pubblico ininterrottamente da oltre 20 anni e il Comune ha acquisito il consenso da parte degli attuali proprietari;

### Considerato che:

- da oltre venti anni le aree in questione, site in via Marconi, sono parte della sede stradale;
- le aree identificate catastalmente al NCEU ai mappali 418 e 421 - foglio 6, risultano



# COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



essere di fatto interessate dall'allargamento stradale di Via Marconi e necessitano di essere accorpate al demanio stradale;

**Richiamato** l'atto di assenso firmato dalla relativa proprietà pervenuto in data 23/12/2016 prot. 10722 (allegato 1), riguardante l'accorpamento al demanio stradale di porzione di terreno identificato al NCEU al mappale 418 e 421 - foglio 6, utilizzato ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni (legge 448/1998 articolo 31 comma 21);

**Considerato** che le suddette aree risultano già frazionate;

**Ritenuto** opportuno approvare gli atti di assenso di cui sopra e sottoscritti dai relativi proprietari in cui si ribadisce che è ampiamente dimostrato, in base a dichiarazioni verbali e conoscenza diretta, l'uso pubblico dell'area urbana da accorpate al demanio stradale;

**Considerato** inoltre che l'esigenza di una azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare i procedimenti;

**Acquisiti** i pareri preventivi ed obbligatori ai sensi dell'articolo 49 comma 1° del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

**Con voti** unanimi resi nelle forme di legge

## DELIBERA

- 1) **Le premesse** fanno parte integrante del presente dispositivo;
- 2) **di approvare** l'atto di assenso firmato dalla relativa proprietà pervenuto in data 23/12/2016 prot. 10722 (allegato 1), riguardante l'accorpamento al demanio stradale di porzione di terreno identificato al NCEU al mappale 418 e 421 - foglio 6, utilizzato ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni (legge 448/1998 articolo 31 comma 21);
- 3) **di autorizzare** Responsabile del Settore Associato n.5 Lavori Pubblici e Manutenzioni – Businaro arch. Fortunato ad assumere le azioni necessarie per l'accorpamento al demanio stradale delle aree oggetto della presente deliberazione;
- 4) **di dare atto** che le registrazioni e le trascrizioni dei provvedimenti che dispongono l'accorpamento di cui al punto precedente avvengono a titolo gratuito, in forza di quanto disposto dal comma 22, dell'articolo 31 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448 e che i cittadini interessati alle regolarizzazioni di cui alle premesse non ricevono, per le stesse, alcun tipo di compenso economico;



# COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



- 5) **di provvedere** alla trasmissione del provvedimento alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la trascrizione e registrazione ai sensi del comma 22 articolo 31 della legge 448/98;
- 6) **di individuare** nel Responsabile del Settore n.5 - Lavori Pubblici e Manutenzioni il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 della legge 241/90.

**Inoltre**, stante l'urgenza di provvedere;

**Visto** l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Con voti** unanimi resi nelle forme di legge;

## ULTERIORMENTE D E L I B E R A

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Sindaco dichiara chiusa la seduta alle ore 22,00 circa.

Per tutti gli interventi in forma integrale di cui al presente verbale si rinvia alla registrazione audio digitale della seduta odierna depositata agli atti.



# COMUNE DI RONCO BRIANTINO

PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA



Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Dott.ssa Loukiainen Kristiina Maria**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Codarri Dott. Paolo**